



نموذج ط 21

الجمهورية اللبنانية

وزارة الداخلية والبلديات

بلدية بيت مري - عين سعاده

## طلب ضم طريق خاص إلى الملك العام البلدي

حضرة رئيس بلدية \_\_\_\_\_ المحترم،

المستدعي:

العنوان: \_\_\_\_\_،

رقم الهاتف: \_\_\_\_\_

نتقدم بهذا الطلب لضم الطريق الخاص رقم \_\_\_\_\_ منطقة \_\_\_\_\_ إلى الملك العام البلدي. بما أن الطريق الخاص المذكور يستفيد منه أكثر من ستة عقارات مبنية وقيد البناء و هي العقارات رقم \_\_\_\_\_ منطقة \_\_\_\_\_ وهذه العقارات تعود ملكيتها لستة مالكيين مختلفين.

وبما أن القانون رقم 388 تاريخ 2001/12/14 نص على إلزامية ضم الطريق الخاص المشار إليه أعلاه إلى الملك العام البلدي عند وجود أكثر من ستة عقارات مبنية أو قيد البناء تستفيد منه، شرط أن تكون ملكية العقارات المذكورة عائدة لستة مالكيين مختلفين. وبما أن الشروط التي حددها القانون المذكور متوفرة في الحالة الحاضرة كما يتبين من خريطة المساحة والإفادات العقارية المرفقة. لذلك

نطلب ضم الطريق الخاص رقم \_\_\_\_\_ منطقة \_\_\_\_\_ إلى الملك العام البلدي.

المستندات المرفقة:

- إفادة عقارية للطريق الخاص.
- إفادات عقارية للعقارات المستفيدة من الطريق الخاص.
- خريطة مساحة للطريق الخاص تظهر عليها العقارات المستفيدة من الطريق الخاص.

طابع مالي

توقيع المستدعي: \_\_\_\_\_

### خاص بالبلدية

سجل الطلب بتاريخ \_\_\_\_\_ تحت رقم \_\_\_\_\_ بعد التأكد من توفر جميع المستندات المطلوبة.

توقيع الموظف\*: \_\_\_\_\_

\*إن توقيع الموظف لا يعني موافقة البلدية على قانونية المرفقات المقدمة.

## الجمهورية اللبنانية

وزارة الداخلية والبلديات

بلدية بيت مري - عين سعاده

### ضم طريق خاص إلى الملك العام البلدي

#### المستندات المطلوبة:

1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.

2- إفادة عقارية للطريق الخاص.

3- إفادات عقارية للعقارات المستفيدة من الطريق الخاص.

4- خريطة مساحة للطريق الخاص تظهر عليها العقارات المستفيدة منه.

#### الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي 1,000 ل.ل.

#### مهلة الإنجاز:

خمسة عشر يوماً استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

#### ملاحظات: (قانون 388 تاريخ 2001/12/14)

يلغى نص المادة الأولى من القانون 89/3 ويستعاض عنه بالنص الآتي:

"يمكن للسلطات العامة (الإدارات العامة، المصالح المستقلة، البلديات) ان تضم مجاناً الى الملك العام، الطرق الخاصة الناتجة عن افراز العقارات، وذلك بعد التنفيذ النهائي في أمانة السجل العقاري.

يتم الضم بقرار من رئيس الإدارة العامة او من رئيس السلطة التنفيذية في المصالح المستقلة ومن المجالس البلدية وذلك بعد موافقة المجلس الأعلى التنظيمي المدني، وهذا الضم هو إلزامي بالنسبة للطرق أو أقسام الطرق التي يستفيد منها أكثر من ستة عقارات مبنية أو قيد البناء ولسته مالكيين مختلفين.

إذا لم تنفذ السلطة العامة الضم تلقائياً، فلمالكي العقارات او بعضهم تقديم طلب بذلك إليها وعليها استجابة الطلب خلال ثلاثة اشهر..."