



نموذج ط 23

الجمهورية اللبنانية

وزارة الداخلية والبلديات

بلدية بيت مري - عين سعادة

طلب إفادة أو بيان

حضرة رئيس بلدية _____ المحترم،

المستدعي:

العنوان: _____

رقم _____،

الهاتف: _____

نتقدم بهذا الطلب للحصول على _____ عن العقار رقم _____

القسم رقم _____، الواقع في منطقة _____ العقارية.

المستندات المرفقة (1):

-1

-2

-3

-4

-5

ملاحظات: _____

طابع مالي

توقيع المستدعي: _____

خاص بالبلدية

سجل الطلب بتاريخ _____ تحت رقم _____ بعد التأكد من توفر جميع المستندات المطلوبة.

توقيع الموظف*:

* إن توقيع الموظف لا يعني موافقة البلدية على قانونية المرفقات المقدمة.

(1) ترفق بالطلب المستندات الواجبة للبيان أو الإفادة المطلوبة وفقاً للائحة المرفقة.

الجمهورية اللبنانية

وزارة الداخلية والبلديات

بلدية بيت مري - عين سعادة

الإفادات والبيانات

إفادة إنجاز بناء قبل 1964

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- 2- إفادة عقارية لا يعود تاريخها لأكثر من ثلاثة أشهر.
- 3- مستندات تثبت أن البناء أنجز قبل 1964 (صورة من الصحيفة العقارية الأساسية، إفادة إنجاز بناء، محضر ضبط...)

الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي 1,000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

ثلاثة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة إشغال

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- 2- صورة عن سند التمليك أو صورة عن عقد الإيجار

الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي 1,000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

ثلاثة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة شغور

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- 2- صورة عن سند التمليك.
- 3- إفادة عقارية لا يعود تاريخها لأكثر من ثلاثة أشهر.

الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي: 1,000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

ثلاثة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة نقل ملكية

المستندات المطلوبة:

1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.

2- صورة عن سند التمليك.

الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي: 1,000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

فوراً استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة إنجاز بناء مخالف

المستندات المطلوبة:

1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.

2- إفادة عقارية شاملة.

3- أي مستند يثبت تاريخ إنجاز المخالفة.

4- تقرير المهندس يبين فيه تفاصيل المخالفة.

الرسوم المتوجبة:

رسم الإفادة الفنية: 2,000 ل.ل.

رسم طابع مالي: 1,000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

خمسة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة محتويات

المستندات المطلوبة:

1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.

2- إفادة عقارية أو صورة عن سند التمليك.

3- رخصة إسكان أو صورة عن خرائط الإفراز في حال عدم وجود رخص إسكان.

الرسوم المتوجبة:

رسم الإفادة الفنية 2,000 ل.ل.

رسم طابع مالي 1,000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

ثلاثة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

بيان لمسطح التخطيط عن العقار، بيان عن المستويات، بيان عن المجاري والمناطق الإرتفاقية أو أحدهما، التدقيق في طلب الإفراز

المستندات المطلوبة:

1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.

2- صورة عن سند الملكية أو إفادة عقارية.

الرسوم المتوجبة:

رسم الإفادة الفنية: 2,000 ل.ل. عن كل بيان استناداً إلى المادة 81 من قانون الرسوم البلدية.

رسم طابع مالي: 1,000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

يعطى الإيصال فوراً استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.